



HARRISON STREET
Making an Impact.

Morgan Stanley



Communiqué de presse

Akuo et ses partenaires clôturent le financement d'un parc éolien de 93 MW dans l'Illinois aux Etats-Unis

Chicago, Illinois, Etats-Unis, le 8 septembre 2020 - Le consortium mené par Akuo et composé d'Harrison Street, Morgan Stanley, et GE Energy Financial Services (GE EFS) annonce aujourd'hui la clôture du financement de Bennington Wind, un projet de 93,06 MW situé à environ 160 km au sud-ouest de Chicago dans la municipalité de Bennington dans l'Illinois aux Etats-Unis.

Situé dans la partie sud-est du réseau de transmission exploité par l'organisme Midcontinent Independent System Operator (MISO), le projet bénéficiera également de la proximité de grandes mégapoles, d'une excellente ressource en vent et d'un réseau présentant peu de problèmes de congestion. GE Renewable Energy fournira trente-trois turbines de 2,82 MW chacune. La construction du projet sera lancée fin septembre 2020 pour une mise en service prévue au dernier trimestre 2021.

Développé depuis 2016 par Akuo, ce projet alimentera en électricité plus de 33 000 foyers et évitera l'émission de plus de 300 000 tonnes de dioxyde de carbone chaque année. Sur les 30 ans d'exploitation de la centrale, ce seront plus de 9 millions de tonnes de dioxyde de carbone qui seront ainsi évitées.

Le projet Bennington Wind marque le quatrième investissement d'**Harrison Street** dans un parc éolien américain et le premier avec Akuo.

Morgan Stanley financera la phase de construction et sera également l'unique acquéreur de l'électricité et des *Renewable Energy Credits* (certificats d'énergie renouvelable) via un contrat d'achat long terme (Power Purchase Agreement-PPA). Ce contrat fournira une partie importante d'électricité verte nécessaire à Morgan Stanley pour atteindre ses objectifs de 100% de ses besoins en électricité à partir de sources renouvelables et de neutralité carbone d'ici 2022. Le parc éolien fournira en effet plus 50% de la consommation d'électricité de Morgan Stanley et représentera 30% de son empreinte carbone.

GE EFS est le fournisseur du tax equity pour ce projet. Bennington marque la troisième collaboration fructueuse entre GE EFS et Akuo après les centrales Rocksprings au Texas et Sterling au Nouveau Mexique, d'une capacité de 150 MW et 30 MW respectivement.

Bennington Wind apportera d'importants avantages économiques au Marshall County et à l'état de l'Illinois. Plus de 350 emplois environ vont être créés pendant la construction et près de 150 d'entre eux seront locaux. Plus de \$19 millions (16,1 millions d'euros) d'impôts fonciers seront versés sur la durée de vie de la centrale et \$12,1 millions (10,2 millions d'euros) bénéficieront à des écoles au niveau local.

Bennington Wind est le second projet de financement éolien d'Akuo cette année aux Etats-Unis



après le financement du parc éolien Escalade de 336 MW au Texas, représentant une capacité globale de 429 MW. A l'horizon, 2021, les équipes d'Akuo auront la charge de l'asset management de 609 MW aux Etats-Unis.

Akuo:

- *“Avec ce projet, Akuo continue d’être un partenaire de choix pour des entreprises intéressées par l’achat d’électricité renouvelable et engagées dans la réduction des émissions de CO2 et la lutte contre le changement climatique. Akuo est honoré d’avoir été choisi comme partenaire par Morgan Stanley pour atteindre leurs objectifs environnementaux. Il s’agit du dixième accord concrétisé par Akuo avec une entreprise privée.”* - Eric Scotto, président et cofondateur d'Akuo.

Harrison Street :

- *“Bennington Wind fournira de l’énergie propre, sûre, rentable et contribuant à l’efficacité énergétique dans l’état de l’Illinois. Akuo est très expérimenté dans le développement et l’exploitation de centrales de production d’énergie renouvelable et Harrison Street est ravi de s’associer à ce projet permettant de renforcer le leadership de l’Illinois dans le domaine des énergies renouvelables. Cette transaction démontre la capacité d’Harrison Street à réaliser des investissements dans des projets d’infrastructure essentielles dans une période incertaine, et nous espérons pouvoir travailler de nouveau avec Akuo dans la mesure où nous continuons d’identifier et d’investir dans des projets solaires et éoliennes dans l’Illinois et aux plus généralement Etats-Unis.”* - Christopher Merrill, co-fondateur d'Harrison Street, cofondateur, président et directeur général d'Harrison Street.

Morgan Stanley :

- *“Morgan Stanley est fier de ce projet innovant qui a nécessité la collaboration de plusieurs équipes au sein de notre entreprise pour faire aboutir ce projet de production d’électricité renouvelable qui a été réalisé au travers d’une structure complexe. En s’associant avec des développeurs de centrales éoliennes exceptionnels tels qu’Akuo, nous poursuivons notre engagement d’atteindre 100% de neutralité carbone et 100% d’électricité renouvelable d’ici 2022”* - Tom Nides, vice président, Morgan Stanley.

GE Financial Services :

- *“Bennington résulte d’une excellente collaboration entre un client de GE et des partenaires financiers de premier plan et les solutions à la fois technologiques et de financement de GE ont permis d’aider à réaliser une centrale éolienne onshore qui contribuera positivement au mix énergétique de l’Illinois. GE EFS a apporté une sécurité d’exécution pendant cette année particulièrement difficile tout en offrant des solutions structurantes adaptées à l’ensemble des partenaires.”* - Gaurav Raniwala, GE EFS Renewable Energy.

A propos d'Akuo : Entrepreneurs par nature

Akuo est un producteur indépendant français d'énergie renouvelable et distribuée. Akuo est présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur : développement, financement, construction et exploitation. A fin 2019, Akuo avait investi 2,5 milliards d'euros pour une capacité totale à ce jour de 1,2 GW d'actifs en exploitation et en construction et plus de 5 GW de projets en développement. Avec à ce jour plus de 350 collaborateurs, le Groupe, dont le siège social est à Paris, est implanté dans plus d'une quinzaine de pays dans le monde. Akuo vise une capacité de production globale de 3 500 MW en 2022. Plus d'informations sur www.akuoenergy.com.



HARRISON STREET
Making an Impact.

Morgan Stanley



Contact Presse :
Mila Averlant
Responsable Communication - averlant@akuoenergy.com

About Harrison Street:

Harrison Street is one of the leading investment management firms exclusively focused on alternative real assets. Since inception in 2005, the firm has created a series of differentiated investment solutions focused on demographic-driven, needs-based assets. The firm has invested across senior housing, student housing, healthcare delivery, life sciences and storage real estate as well as social and utility infrastructure. Headquartered in Chicago with an office in London, the firm has more than 170-employees and approximately \$27.3 billion in assets under management. Clients of the firm include a global institutional investor base domiciled in North America, Europe and Asia. Harrison Street has been awarded Best Places to Work by Pensions & Investments for the last six consecutive years and was named 2019 North American Alternatives Investor of the Year by PERE. For more information, please visit www.harrisonst.com.

Contacts Presse :
Nathaniel Garnick/Grace Cartwright
Gasthalter & Co. +1 (212) 257-4170

About Morgan Stanley:

Morgan Stanley (NYSE: MS) is a leading global financial services firm providing investment banking, securities, investment management and wealth management services. With offices in more than 41 countries, the Firm's employees serve clients worldwide including corporations, governments, institutions and individuals. For more information about Morgan Stanley, please visit www.morganstanley.com.

Contact presse :
Katherine Stueber - katherine.stueber@morganstanley.com

About GE Energy Financial Services:

A strategic GE Capital business, GE Energy Financial Services is a global energy investor with 35+ years managing assets through multiple energy cycles. Drawing on its technical know-how, financial strength and strong risk management, GE Energy Financial Services invests in and provides capital solutions for long-lived and capital-intensive projects and companies that help meet the world's energy needs. It is headquartered in Connecticut with regional hubs in London, Houston, Washington D.C., Singapore and Nairobi. For more information, visit www.geenergyfinancialservices.com and follow us on Twitter @GEEnergyFinServ.

Contacts presse :
Jaclyn Cochrane
GE Energy Financial Services
jaclyn.cochrane@ge.com
+1 203 219 7463

Arti Mohan
GE Energy Financial Service
arti.mohan@ge.com
+44 7468 351 586